

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRAS E ATIVIDADES

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS SERVIÇOS

OBRA: ACADEMIA DA SAÚDE

LOCAL: RUA EUZILAS FERREIRA, QD. 43, LT.09, S/N, BAIRRO ANDIRÁ, CASTELÂNDIA – GOIÁS

PROPRIEDADE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTELÂNDIA – GO

Razão social/atividade: Prefeitura Municipal de Castelândia

CNPJ/ CPF: 37.275.849/0001-88

Endereço: Rua Euzilas Ferreira, Qd. 43, Lt. 09, S/N, Bairro Andirá, Castelândia-Goiás

Responsável pelo município: Prefeito Roberto Carlos de Souza

Autor do projeto/nº do conselho: Marcus Willian Moreira Braga – CREA 1015195385D-GO

DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES

1. DESPÓSITO

Área: 12,60 m².

Piso: cerâmica

Parede: pintura acrílica

Teto: forro em gesso

Equipamento e mobiliários: estante metálica

Descrição dos Fluxos: Área destinada a depósito de equipamentos de exercícios físicos ao ar livre, como fitas elásticas, almofadas, colchonetes e pesos.

2. CIRCULAÇÃO

Área: 10,58 m².

Piso: cerâmica

Parede: pintura acrílica

Teto: forro em gesso

Equipamento e mobiliários: nenhuma

Descrição dos Fluxos: Área destinada a utilização de pessoas.

3. WC MASC E WC FEM

Área: 4,2 m² e 4,2m².

Piso: cerâmica

Parede: cerâmica

Teto: forro em gesso

Equipamento e mobiliários: lavatório e vaso sanitário

Descrição dos Fluxos: Área destinada a utilização de pessoas.

4. CONVIVENCIA – 58,35m² - Área aberta destinada a pratica de exercício ao ar livre.
Área: 58,35 m².
Piso: concreto
Parede: sem paredes
Teto: telhado
Equipamento e mobiliários: nenhum
Descrição dos Fluxos: Área aberta destinada a pratica de exercício ao ar livre.

DISPOSIÇÕES GERAIS

O presente Memorial descritivo refere-se à construção da Academia da Saúde no município de Castelândia-Goiás.

Fazem parte deste processo, as pranchas de projeto de arquitetura e urbanização, contemplando alocação dos equipamentos, caminhos e mobiliário propostos.

Buscou-se, de forma criteriosa, conciliar todas as peças que compõem esse processo. Contudo, caso eventualmente ocorra alguma divergência, as dúvidas deverão ser esclarecidas junto ao Departamento de Engenharia da Prefeitura de Castelândia.

A planilha orçamentária complementa este memorial descritivo.

LOCALIZAÇÃO

A área em que será implantada a respectiva Academia da Saúde, está localizada no Bairro Andirá, ao longo da Rua Euzilas Ferreira.



A Área disponível para a implantação da Academia da Saúde é de aproximadamente 725,00m².

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade, primeiro uso e se enquadrarem rigorosamente nas Normas Brasileiras.

A indicação da marca de fábrica dos materiais, produtos e equipamentos, têm a finalidade exclusiva de garantir a qualidade, acabamento e detalhe, podendo ser usados produtos de outras marcas, desde que estes obedeçam, no mínimo, aos padrões das citadas marcas e sejam aprovados pela Fiscalização.

A mão-de-obra a empregar-se será por meio de administração direta.

Ficará a cargo do Departamento de Engenharia a fiscalização da obrigatoriedade do uso dos E.P.I. e E.P.C. em cumprimento à Lei 6.514 de 22/12/77 e das normas regulamentadoras aprovadas pela Portaria 3.214 de 08/06/78, inclusas na C.L.T., ficando a PREFEITURA com a responsabilidade pelo descumprimento da obrigatoriedade de uso.

A Prefeitura do Município de Castelândia fornecerá o projeto básico de implantação e o projeto paisagístico.

SERVICOS PRELIMINARES

Os serviços serão iniciados com a inserção da placa referente à obra, posteriormente será executado o serviço de qualquer lixo ou entulho possivelmente existentes na área de intervenção, posteriormente será feito o serviço de terraplanagem.

Em seguida será realizado o nivelamento de toda a área onde serão instalados os pisos e/ou cobertura vegetal. A raspagem e o nivelamento do terreno podem ser executados manual ou mecanicamente. Após o nivelamento de toda área, deverá ser executada a compactação do solo com placa vibratória, para a devida instalação dos pisos. Em seguida serão iniciadas as obras da estrutura de apoio que faz parte do projeto. Todo o entulho gerado deverá ser transportado e descartado em local apropriado.

ESTRUTURA DE APOIO

A obra deverá ser locada na forma convencional. A fundação será em bloco de sapatas isoladas de concreto armado nas dimensões conforme projeto específico, assim como as vigas baldrame. A face superior das vigas executadas será revestida com manta asfáltica, para posterior assentamento da alvenaria.

As características da alvenaria, serão executadas em com tijolos cerâmicos de 14x19x39cm assentados em ½ vez com argamassa convencional feito in loco, com traço de 1:4.

A execução da supra estrutura será em concreto fck 25Mpa, com laje apenas no barrilete, conforme especificado no projeto. A cobertura será de madeira de boa qualidade, com forro PVC liso e as telhas serão do tipo colonial em toda a estrutura e no barrilete será telha termoacustica, todas com devidos acabamentos a serem executadas em conformidade com as normas específicas obedecendo às indicações no respectivo projeto.

As redes sanitária, hidráulica e elétrica serão executadas de acordo com os respectivos projetos.

As paredes receberão reboco aplicado em uma camada única com argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:8, interna e externamente. As paredes que contém hidráulica dos banheiros, receberão revestimentos cerâmico esmaltado 35x45cm até a altura de 2,87m, de cor clara definidos pela fiscalização da obra e o rejunte deverá ser com tonalidade mais escura.

O contrapiso será executado com concreto simples com 4,0cm de espessura sobre a camada da brita. O piso cerâmico a ser assentado será de esmaltado 60x60cm, com cor clara definido pela fiscalização da obra.

Todas as portas internas e externas serão de madeira laminadas com batentes maciços e as fechaduras serão metálicas do tipo externo, interno. As janelas serão de alumínio tipo correr duas folhas nos ambientes seco e nos banheiros serão de alumínio máxim-ar, com vidros.

As paredes deverão ser lixadas para então receber duas demãos de emassamento em massa epoxi, e após duas demãos tinta acrílica. Nas portas serão aplicadas duas demãos de tinta verniz sintético brilhante, conforme definida pela fiscalização da obra.

PISOS E PAVIMENTOS

O modelo de piso utilizado na na área de todo ambiente externo será o concreto rústico desempenado nas cores: natural; resistência: 35 Mpa, na espessura de 5cm, devendo ser assentados sobre terreno compactado, traço (1:4). Conforme projeto, algumas calçadas receberão pintura na cor marrom, com tinta apropriada para pintura de calçadas.

EQUIPAMENTOS

Os equipamentos de musculação deverão ser instalados conforme manda o fabricante, de forma que os componentes não devem ter quaisquer cantos afiados, agudos ou protuberâncias em qualquer posição que representem perigo para uma criança. As roscas de parafusos salientes acessíveis devem ter acabamentos de proteção, para que não permaneçam cantos afiados. As superfícies de todas as partes que apresentarem riscos devem ser protegidas por revestimentos, de modo a evitar acidentes.

Os seguintes equipamentos fazem parte da Academia da Saúde e encontram-se em anexos os modelos sugeridos:

- Barra Horizontal de Apoio;
- Espaldar;
- Bancos;
- Pranchas Abdominais;
- Barras Horizontal Tripla;
- Barras Marinheiro;
- Barras Paralelas;

LIMPEZA DA OBRA

A obra deverá ser limpa periodicamente enquanto os trabalhos estão sendo executados, para evitar acidentes de trabalho e perdas de material.

Limpeza final da obra, para entrega dos trabalhos, inclui a remoção do entulho, material não aproveitável, limpeza dos canteiros e das pavimentações externas.

Após a conclusão dos serviços, a obra deverá ser totalmente limpa.

Castelândia, 10 de junho de 2019



ROBERTO CARLOS DE SOUZA

Prefeito Municipal de Castelândia - CNPJ: 37.275.849/0001-88



MARCUS WILLIAN MOREIRA BRAGA

Engenheiro Civil – CREA 1015195385D-GO