



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTELHÂNDIA

ACADEMIA DA SAÚDE

OBRA: ACADEMIA DA SAÚDE

LOCAL: RUA EUZILAS FERREIRA, QD. 43, LT.09, S/N, BAIRRO ANDIRÁ, CASTELHÂNDIA-GOÍÁS

CIDADE: CASTELHÂNDIA/GO

*SINAPI - 04/2019 (DESONERADA) *AGETOP NOV/2018 (DESONERADA)

BDI

Administração Central	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%
Lucro	6,16%
Tributos - PIS (0,65%) e COFINS (3%)	3,65%
Tributos - ISS (variável de acordo com o município)	4,00%
Tributos - CPRB - 0% ou 4,5% - Desoneração	4,50%
BDI COM desoneração	27,35%

* CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/2013 - TCU - Plenário

**PIS - 0,65%; COFINS -3,00%;

*** ISS DE 4% - BASE DE CALCULO DE 100%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos
(PIS, COFINS, ISS, CPRB)

MARCUS WILLIAN MOREIRA BRAGA
ENGENHEIRO CIVIL